



**Verslag van de vergadering
Dorpsraad Geffen (DG) op
20-04-2015**

Verslag van de openbare vergadering van 20 april 2015

Aanwezige leden: Peter van Erp (notulen), Tonny van Erp, Hans Hoeben, Michel van Nistelrooij, Piet van de Wetering, Christel Willemse en Hugo van der Zande.

Aanwezig namens Gemeente Oss: Geert van Boxtel (wijkcoördinator voor Geffen), Joseph Holl (gebiedsbeheerder), Esther Moors en Liselore Burgmans (visie openbare ruimte).

Overige toehoorders/insprekers: Ad Sterkens (BrabantWonen), Elly Smit, Huub Lamers, Mark van der Doelen, Cees en Mieke Veldhuis, Paul van Vucht, Arno Romme, Chrisjan van Dinther, Jaap Bijleveld, Hans Jansen, Harry Peters, Jo van Dinther.

1. Opening

Hans Hoeben opent de vergadering, heet alle aanwezigen van harte welkom en stelt voor direct te beginnen met punt 4 op de agenda, de presentatie van de visie openbare ruimte. De dames Moors en Burgmans worden namelijk om half negen bij de dorpsraad van Megen verwacht.

4. Visie openbare ruimte

Waarom deze visie? Om een richtlijn te hebben voor de inrichting zodra een weg, plein of stuk openbaar groen toe is aan groot onderhoud/herinrichting. En ook om bestaande (gewenste) structuren te behouden en waar mogelijk te versterken. Oss en Berghem hebben als stedelijk gebied al een visie voor de openbare ruimte, nu wordt er ook een vastgesteld voor het landelijk gebied en de dorpen en stadjes binnen de gemeente.

De opzet van de visie is vergelijkbaar met de structuurvisie die aan de basis staat van het nieuwe bestemmingsplan voor het buitengebied. Dat wil zeggen dat onderscheid wordt gemaakt op basis van historische structuren. Geffen ligt net als Herpen, Berghem en Oss op een dekzandrug. Dit zijn historisch gezien de belangrijkste groeikernen binnen de gemeente. De directe omgeving kenmerkt zich door een kleinschalige structuur, met behoorlijk wat groen en forse bomen die oud kunnen worden. De belangrijkste ontsluitingswegen worden in principe in asfalt uitgevoerd. Straten binnen de kern kunnen beklinkerd blijven.

De dorpsraden mogen advies uitbrengen over deze visie. Voor de zomer wordt de visie afgerond. Na de zomer volgt politieke besluitvorming.

2. Vaststelling agenda

Aan de agenda zijn de ingekomen stukken toegevoegd en bespreking van de laatste stand van zaken rond het onderkomen van scouting/gilde, het gemeentehuis en het nieuwe bestemmingsplan buitengebied.

3. Vaststelling notulen 23 maart 2015

Er wordt opgemerkt dat de datering onderaan de pagina's niet klopt.

Huub Lamers vraagt zich af waarom de presentatie over de centrumplannen nog niet op dorpsraadgeffen.nl staan. Hans antwoordt dat door een verkeerd mailadres de stukken vandaag pas bij hem in de mail zijn beland.

5. Ingekomen en uitgaande stukken

- Aanvraag **subsidie t.b.v. de Bieskamploop.**

De aanvraag wordt afgewezen bij gebrek aan wezenlijk doel voor de bijdrage. De begroting voor het evenement is sluitend.

- Aanvraag **subsidie eindejaarskamp Nooit Gedacht**

Dorpsraad Geffen kent de gevraagde 1000 euro toe. Het betreft een groot meerdaags evenement dat zich richt op honderden kinderen en jongeren uit ons dorp. Zonder de bijdrage van DG moet de club er geld op toeleggen. Het betreft ook geen jaarlijks terugkerend evenement. Christel Willemse merkt wel op dat het kamp alleen voor leden is en in die zin strijdig met de uitgangspunten van DG. Hans Hoeben hoopt dat Nooit Gedacht hier bij een volgende activiteit rekening mee houdt en een uitdaging ziet in een openbaar evenement voor de jeugd.

- Bericht via de website van Jan van Thiel, sinds kort inwoner van Geffen en bewoner van het Aloysiusplein. Hij grijpt in het weekeinde mis op **openbaar vervoer** in het dorp en vraagt of DG hier actie op kan ondernemen.

De dorpsraad bespreekt het probleem. Vraagt zich tegelijk af of hoe groot de behoefte is aan openbaar vervoer in het weekeinde. Duidelijk is wel dat meer bussen niet te verwachten zijn. De provincie heeft fors gesneden in lijnen en Geffen is ontsnapt aan de laatste bezuinigingsronde. Een NS-station in Geffen is een utopie, als zelfs Berghem met bijna 10.000 inwoners er geen krijgt. Arno Romme (raadslid VDG) stelt dat er inventievere oplossingen moeten komen. Oplossingen die door de dorpingen zelf worden gedragen en uitgevoerd. De provincie wil kleinschalige projecten in de opstartfase nog wel eens subsidiëren. Elly Smit wijst op de Seniorenbus die Vinkel en Nuland bedient.

Hans Hoeben stelt dat het begint met een inventarisatie van de behoefte. DG pakt dit op.

- Elly Smit heeft de website gevraagd of de **nieuwsbrieffunctie** op de site nog wordt geïnstalleerd. Zo krijgen belangstellenden een bericht met link in de mail als er weer iets nieuws op de site staat.

Hugo van de Zande meldt dat er sowieso een aantal verbeteringen worden doorgevoerd op site en dat dit wordt meegenomen.

- Informatie over de **burgerbegroting.**

Dorpsraad Geffen is gevraagd om deel te nemen aan een proef met een burgerbegroting in de gemeente Oss. Daarbij wordt onderzocht of meer budgetten direct bij de gemeenschap worden neergelegd, in plaats van bij de gemeente. Dit moet de participatie bevorderen. DG heeft voorzichtig positief gereageerd op dit verzoek. Onderzocht wordt nu op welke terreinen mogelijk een eerste stap kan worden gezet.

- Verzoek **WMO-raad** tot kennismaking tijdens de openbare vergadering van 18 mei.

Verzoek wordt niet gehonoreerd. 18 mei staat geheel in het teken van de herbestemming van het gemeentehuis. Er wordt een andere datum geprikt.

- Uitnodiging DG voor **Koningsdag.**

Hans Hoeben meldt dat DG alle gedecoreerden heeft uitgenodigd voor een bijeenkomst met Oranjebitter, zodat deze traditie, die eerder door de gemeent Maasdonk werd georganiseerd, doorgang vindt.

- Informatie over de **vrijwilligersverzekering.**

Na vragen van Tonny van Erp heeft Geert van Boxtel uitgevogeld dat vrijwilligers op NLdoet verzekerd zijn via de gemeente. Informatie over deze verzekering verschijnt op dorpsraadgeffen.nl

6. Financiën

Er is een nieuwe bankrekening aangemaakt voor de dorpsraad. Hier komt niet het jaarlijks budget van de gemeente op binnen. De rekening wordt aangehouden om geormerkte

bijdragen uit het verleden veilig te stellen. Geert van Boxtel komt bij de volgende vergadering met een overzicht van het gemeentelijke potje.

7. Overige mededelingen

- **Gemeentehuis.**

Zoals eerder opgemerkt wil DG op 18 mei met zoveel mogelijk Geffenaren bespreken waar het heen moet met het gemeentehuis. De ideeën die op 2 februari zijn geopperd worden momenteel gelegd naast behoeftes en mogelijkheden. Eind april is er een overleg van DG met projectleider Anne Zaadnoordijk over dit onderwerp. Hans Hoeben roept nu al iedereen op om op 18 mei mee te praten.

Intussen heeft DG dit jaar de ruimte om tijdelijke initiatieven in het gebouw te faciliteren. Als er geen behoefte is bij de Geffense bevolking en ondernemers, zoekt de gemeente een tijdelijke invulling. DG neemt de handschoen op.

- **De Heegt**

BrabantZorg komt voor 1 juli met duidelijkheid over de aangehouden verbouwing. DG is de afgelopen weken in gesprek geweest met verschillende partijen om met of zonder verpleegafdeling een basis voor zorg aan ouderen overeind te houden. Om dit te borgen kan het helpen om samen met de gemeente een voorzieningenkaart voor het dorp vast te stellen. DG zet na de zomer de eerste stappen om deze 'accommodatiekaart voor de toekomst' op te stellen.

Elly Smit vraagt DG om de huisartsen te betrekken bij het borgen van de ouderenvoorzieningen.

Tonny van Erp houdt de vinger aan de pols bij 'De Ontmoeting'. Deze samenkomst voor ouderen is nu nog alleen koffiedrinken, mogelijk wordt het een gezamenlijke maaltijd. Of daar behoefte aan is moet nog uitgezocht worden.

Hans Jansen vraagt of DG ten behoeve van 'De Ontmoeting' een enqueteformulier op dorpsraadgeffen.nl wil plaatsen. Dit wordt toegezegd.

- **F59**

Joseph Holl meldt dat Goudappel Coffeng een onderzoek heeft uitgevoerd naar alternatieve routes voor de snelfietsroute. DG krijgt hierover binnenkort een brief.

- **Bevindingen fietstocht DG met gebiedsbeheerder door dorp om staat van onderhoud wegen en groen te beoordelen. Een verslag met foto's van de stops staat op dorpsraadgeffen.nl.**

Joseph Holl meldt intussen alvast dat een aantal geconstateerde zaken binnen een maand worden aangepakt. Het betreft verbeteringen aan de berm langs de **Bergstraat**, het zandgedeelte van de **Bredeweg**, het asfalt in de **Molenstraat**, het straatwerk rond de dorpspomp (waarbij de grondlampen opnieuw gericht worden op de pomp en de graffiti wordt verwijderd), asfaltering deel **Molengraaf** en opknappen drempel bij Pastoor vd Kampstraat.

Bij de **Leiweg** komt een bord dat de weg sterk versmalt vanaf het bedrijventerrein. Naar de behoefte aan bermversterking wordt gekeken.

Een doodlopende weg aan de **Rijksweg** wordt opgenomen in het onderhoudsprogramma, zo ook het laatste deel van de **Bredeweg**, aansluitend op de Bergstraat.

Er komt een parkeeronderzoek naar de **Dr Poelsstraat** en omgeving.

De smalle trottoirs langs de **Dorpstraat**, **Kloosterstraat** en **Kerkstraat** staan op het lijstje om waar mogelijk verbeterd te worden in de periode 2016-2019. Probleem is

dat het straatbeeld niet te veel mag worden aangetast.

De wens voor een tweede ontsluiting van de **Verlengde De Run** ligt nog op het bordje van de projectleider (Anne Zaadnoordijk). Het ontbreken van een voetpad vanaf **De Schouw** richting het dorp wordt mogelijk opgepakt in combinatie met toekomstig onderhoud aan de **Papendijk**. In de eerder gepresenteerde visie openbare ruimte staat dat de versleten betonklinkers niet passen in het patroon en dat de weg in de toekomst heringericht dient te worden. Joseph zoekt contact met een bewoner die heeft aangegeven mee te willen werken aan grondverkoop ten behoeve van een voetpad.

- **Bezoek B en W aan Geffen**

Op 22 juni brengt het nieuwe college van B en W van Oss en bezoek aan Geffen. Er moet een interessant en attractief programma worden opgesteld voor twee uur (van 16.00 tot 18.00 uur). Christel Willemse zit samen met Michel van Nistelrooij in de programmacommissie. Ze doet een oproep aan andere Geffenaren om mee te denken en te organiseren.

- **Bestemmingsplan buitengebied**

Peter van Erp en Piet vd Wetering zijn naar een informatiebijeenkomst over dit onderwerp geweest. Ze hoorden daar dat de gemeente Oss geen bouwopgave heeft in het buitengebied. Anders gezegd: er komen geen woningen bij, tenzij het gepaard gaat met een wezenlijke verbetering van het gebied. Om te bepalen wat wel en geen verbeteringen zijn, wordt nu eerst een structuurvisie opgesteld. Daarin staat wat streekeigen is passend in de (historische) structuur van een gebied. Deze structuurvisie wordt voor de zomer vastgesteld, is de bedoeling. De 170 plannen die zijn ingediend voor het nieuwe bestemmingsplan worden vervolgens na de zomer aan de structuurvisie getoetst.

- **De Koppellinck**

DG heeft overleg gehad met de afdeling vastgoed van de gemeente Oss over de penibele situatie waarin De Koppellinck verzeild dreigt te raken nu het verenigingsplatform zichzelf opheft en de beheerstichting leegloopt. Afdelingshoofd Fons Geraedts heeft aangegeven dat het tekort op de exploitatie dit jaar door de gemeente wordt aangevuld, maar dat ingezet wordt op een structureel gezonde exploitatie in de toekomst. De gemeente wil met een nieuwe beheerstichting in overleg hoe dit te bewerkstelligen. Investerings in verbetering van het gebouw en voorzieningen liggen voor de hand. DG krijgt op korte termijn schriftelijke toezeggingen van de afdeling, waarmee mogelijk nieuwe vrijwilligers enthousiast gemaakt kunnen worden om de schouders te zetten onder het multifunctioneel centrum.

- **Scouting/gilde**

De gemeente Oss (afdeling vastgoed) ziet steeds meer beren op de weg voor de nieuwbouw aan de Kerksteeg. Niet alleen zit er een dassenburcht in de weg, ook zou de exploitatie van het complex niet sluitend zijn. Gezien de vertragingen moet er sowieso opnieuw verhuisd worden naar een andere (tijdelijke) locatie. Oss hoopt dat dit meteen een alternatief voor nieuwbouw kan zijn.

Chrisjan van Dinther (voorzitter van de scouting) blijft optimistisch. Volgens hem hanteert Oss onrealistisch hoge normen voor onderhoud en kan veel met zelfwerkzaamheid worden opgelost. Hij hoopt dat de gemeente wil blijven

meedenken in oplossingen in plaats van problemen.

8. Spreekrecht voor publiek

Er zijn geen insprekers.

9. Rondvraag

Geen vragen

10. Sluiting

Om 21.55 uur wordt de vergadering afgesloten.

Contactlijst leden DG

naam	functie	Tel.no.:	e-mail adres
Hans Hoeben	voorzitter	06-2256 2563	jhoeben@home.nl
Piet vd Wetering	vicevoorzitter	06-5378 5726	piet@vdweteringtransport.nl
Peter van Erp	secretaris	06-1035 1036	peter.vanerp1@gmail.com
Christel Willemse	2 ^{de} secretaris en communicatie	06-5499 4377	christelwillemse@hotmail.com
Michel van Nistelrooij	lid	06-1374 1581	mvannistel@gmail.com
Tonny van Erp	lid	073-532 1995	pa.vanerp@hetnet.nl
Hugo van der Zande	lid	06-3838 4485	hugovdzande@hotmail.com
Geert van Boxtel	Wijkcoördinator		