



Verslag van de vergadering Dorpsraad Geffen (DG) op 19-10-2015

Verslag van de openbare vergadering van 19 oktober 2015

Aanwezige leden: Peter van Erp (notulen), Hans Hoeben, Michel van Nistelrooij, Piet van de Wetering, Tonnie van Erp en Christel Willemse.

Aanwezig namens Gemeente Oss: Geert van Boxtel (wijkcoördinator voor Geffen), Joseph Holl (gebiedsbeheerder), Ron Berben (gebiedsbeheerder), Anne Zaadnoordijk (projectleider Weverstraat).

Overige toehoorders/insprekers: Astrid Eikenaar (Rabobank), Jo van Dinther, Gerrit Romme, Jos de Veer (EHBO/AED), Arno Romme (VDG), Gerrit vd Helm (ESG en Heemkundekring)

1. Opening

Hans Hoeben opent de vergadering en heet alle aanwezigen van harte welkom.

2. Vaststelling agenda

De presentatie van Anne Zaadnoordijk over het plan Weverstraat wordt naar voren gehaald. Toegevoegd worden twee subsidieaanvragen: van de heemkundekring voor de restauratie van het bevrijdingsraam in de kerktoren en van Evenementen Stichting Geffen (ESG) ten behoeve van nieuwe outfits voor Sinterklaas en zijn Pieten.

3. Plan Weverstraat

Anne Zaadnoordijk legt uit dat het plan Weverstraat een erfenis is van de gemeente Maasdonk. In het gebied tussen de A59, Papendijk en Heesterseweg komen 15 bouwkavels, maar woningbouw is niet het leidmotief voor het plan, aldus de projectleider. De bedoeling is om tot een sterke kwaliteitsverbetering te komen in het gebied rond de voormalige vuilstort. Daartoe heeft de gemeente Maasdonk eerder een veehouderij gesaneerd. De familie Romme geeft 3 bouwkavels uit, de gemeente 12. Verder wordt bij de herinrichting rekening gehouden met de aanwezigheid van een dassenburcht en de mogelijke komst van scouting en gilde aan de Kerkesteeg. Ook in de ontwikkeling van het arboretum wordt voorzien. Inmiddels is er extra grond op de voormalige vuilstort aangebracht om aan de minimale deklaag te komen. De gemeente Oss onderzoekt nog of er in het gebied een extra maatregel (retentievijver) moet worden getroffen om de waterhuishouding in het plangebied op orde te brengen.

De projectleider krijgt vooral veel vragen over de ontsluiting. Het is niet gelukt om een fietsaansluiting vanaf de Weverstraat naar De Zolder te realiseren. De benodigde grond is niet verkregen. Wel komt er een recreatief wandel/fietspad langs het arboretum. Vanaf de Weverstraat komt er bovendien een weg naar de Kerkesteeg voor bestemmingsverkeer en fietsers. Het definitieve inrichtingsplan voor het gebied wordt naar verwachting in december vastgesteld. Op dat moment komt de projectleider opnieuw naar Geffen voor een toelichting. Ten slotte wijst Anne Zaadnoordijk nog op twee grote bouwkavels (6000 m²) die de gemeente gaat verkopen aan de Oude Baan. Ook dit is een erfenis van de gemeente Maasdonk.

4. Verslag vorige vergadering (21 september)

Arno Romme vraagt waarom de dorpsraad zijn raadvragen over Geffen niet op de website van DG heeft gepubliceerd, zoals verzocht. Hans verklaart dat de dorpsraad ten koste van

alles wil vermijden dat het beeld ontstaat dat de raad zich inlaat met politiek. Mochten de vragen (en antwoorden van het college) relevante nieuwe informatie bevatten voor de leefbaarheid van Geffen, dan zal het zeker wel opgepikt worden. De notulen worden ongewijzigd vastgesteld.

5. Mededelingen adviseurs DG

- nieuwe gebiedsbeheerder

Joseph Holl introduceert Ron Berben als zijn opvolger voor het Geffense deel van zijn portefeuille. Ron werkt sinds 2009 voor de gemeente Oss en was de laatste jaren al gebiedsbeheerder voor het centrum van Oss en een deel van Berghem. Hij is naar eigen zeggen net als Joseph van de pragmatische aanpak.

- herinrichting Dorpsplein

De doorgang van het Dorpsplein naar de Harrie Schoutenstraat ligt op de schop. Joseph verklaart dat het werk onderdeel is van het centrumplan-zuid.

- Elshof

Tijdens de vorige vergadering heeft een delegatie van de Elshof zich gepresenteerd met een aantal zorgen, met name over de verkeersveiligheid in verschillende straten van de wijk. Joseph geeft aan dat het kernteam (gebiedsbeheerder, wijkcoördinator, Vivaan en wijkagent) een afspraak heeft gemaakt met de wijkbewoners op 5 november. Voorafgaand worden er verkeerstellingen gehouden met draden over de weg. Michel van Nistelrooij zal namens de dorpsraad aanwezig zijn bij de bijeenkomst.

- Verlengde de Run

Een flink deel van de wijkbewoners pleit voor een tweede uitweg voor auto's op de Molengraaf. De gemeente heeft deze wens onderzocht en concludeert dat het bestemmingsplan dit niet toelaat. Wel wordt er werk gemaakt van verbetering van de aansluiting op de Papendijk (vanuit De Schouw). De gemeente heeft een eerste gesprek gehad met de bewoner van het huis op de hoek over de verkoop van een deel van diens tuin, zodat het overzicht op de kruising verbetert.

Hans vraagt opnieuw aandacht voor het ontbreken van een trottoir langs de Papendijk richting de Dorpstraat.

- snelfietsroute F59

Op 2 november is er een inloopavond in De Koppellinck over de snelfietsroute door Geffen. Vooral van belang voor aanwonenden aan de Pastoor van de Kampstraat, Vlijmstraat en Bredeweg. In de Klooster- en Dorpstraat wijzigt niets wezenlijks, hoewel deze wegen wel deel uitmaken van de snelfietsroute. De inloopavond is ook voor de inwoners van de kern Oss die aan de route wonen. Met name in de Wethouder van Eschstraat gaat het een en ander gebeuren.

Hans benadrukt opnieuw dat de dorpsraad niet achter de gekozen route staat, vanwege de voorziene onveiligheid in de kom van Geffen.

In dit verband meldt Joseph dat wethouder Gé Wagemakers een apart project opstart om de verkeersveiligheid rond De Koppellinck te verbeteren. De dorpsraad wacht een uitnodiging voor overleg hierover af.

- Heesterseweg

De zeer gewenste reconstructie van de Heesterseweg gaat mogelijk gepaard met het rooien van veel bomen die langs de weg staan, zo vreest de Stamtafel. Zij hebben de dorpsraad gevraagd zich hard te maken voor behoud van zoveel mogelijk bomen. De dorpsraad informeert naar de feitelijke gevolgen van de reconstructie voor het groen.

Joseph stelt dat de exacte uitvoering nog niet vaststaat. Het inrichtingsplan moet nog

worden vastgesteld. Als het zover is, wordt de dorpsraad geïnformeerd. Zijn inschatting is dat er met name bomen zullen sneuvelen tussen de vrijliggende fietspaden en de sloten is. Die fietspaden moeten namelijk verbreed worden naar 2,5 meter. Bomen verplaatsen kan niet, vanwege de wirwar aan kabels en leidingen langs de weg en de fietspaden.

- **Trottoirs in centrum**

Arno Romme heeft klachten gehoord in zorgcentrum De Heegt over de voetpaden langs met name de Kloosterstraat en vraagt daar aandacht voor.

Joseph geeft aan dat het probleem met alle trottoirs in het centrum reeds in beeld is gebracht in het voorjaar, toen de dorpsraad samen met de wijkcoördinator en gebiedsbeheerder een inspectietoer door het dorp maakte. Inmiddels is een bedrag van 40.000 euro gereserveerd om het probleem aan te pakken. Wat er met dat geld precies kan worden gedaan aan te smalle en te steile voetpaden is onderdeel van studie.

6. Ingekomen en uitgaande stukken

- subsidieverzoeken **stichting AED Geffen**. Als er 1 project is dat direct bijdraagt aan de leefbaarheid in het dorp, is het wel de installatie, beheer en gebruik van de levensreddende apparaten. De dorpsraad heeft twee verzoeken gekregen voor een bijdrage van elk 1000 euro. 1 voor de aanschaf van apparaten en kasten en 1 voor opleiding en beheerkosten. De dorpsraad houdt vast aan het uitgangspunt dat geen subsidie wordt verstrekt op doorlopende exploitatiekosten. Om de waardering kenbaar te maken voor het initiatief, wordt wel afgeweken van het subsidieplafond van 1000 euro. De stichting ontvangt eenmalig 2000 euro voor het opzetten van het netwerk.

- subsidieverzoek **Aloysiusplein**. De bewoners van het nieuwe appartementencomplex aan het nieuwste plein van Geffen willen de sociale cohesie bevorderen, onder meer door een bijeenkomst te beleggen in het Oude Klooster op het thema veiligheid. Hiervoor vragen ze een bijdrage van 210 euro aan subsidie. Ook wordt een bijdrage gevraagd voor de inrichting van de gemeenschappelijke ruimtes in het complex. De dorpsraad juicht het initiatief voor de bijeenkomst toe en subsidieert deze volledig. Voorwaarde is wel dat niet alleen de bewoners van het complex en de nultredenwoningen worden uitgenodigd, maar ook de andere nieuwe buurtbewoners rond het plein. De aankleding van de gemeenschappelijke ruimtes wordt niet gesubsidieerd.

- subsidieverzoek **Heemkundekring** t.b.v. restauratie glas-in-lood-raam bij de entree van de kerk, geschonken door de parochie ter gelegenheid van de bevrijding in 1944. Het verzoek is eerder aangehouden, omdat het benodigde bedrag voor het restauratiewerk is een veelvoud van wat de dorpsraad als subsidieplafond heeft. Gerrit van de Helm verklaart nu echter dat het grootste deel van het benodigde bedrag inmiddels is toegezegd. Als de dorpsraad 1000 euro subsidieert en de gemeente komt over de brug met 3000 euro, dan kan het werk worden uitgevoerd. De vraag blijft wat het raam toevoegt aan de leefbaarheid van het dorp. Toch stemt de dorpsraad in met het verzoek. Het raam is ooit geschonken door de dorpsgemeenschap en zal zonder ingrijpen totaal vervallen. De dorpsraad dringt erop aan dat het raam na restauratie wel meer zichtbaar wordt gemaakt.

- subsidieverzoek **Evenementen Stichting Geffen**. De stichting organiseert jaarlijks de sinterklaasintocht en koningsdag in het dorp. De sint is inmiddels aan een nieuwe outfit toe, inclusief pruik en baard. Dat laatste blijkt een kostbare investering. Met zelfwerk kunnen sint en Pieten met 1000 euro in het nieuw worden gehesen. De dorpsraad stemt unaniem in met de bijdrage.

- **Dorpspomp**

De dorpsraad heeft 1000 euro bijgedragen aan de restauratie van de dorpspomp. Het verval

van dit voor Geffen kenmerkende object kwam dit voorjaar aan het licht tijdens de eerder genoemde fietstocht. De opknabbeurt is samen met de gemeente ter hand genomen.

- Oorlogsmonument

Gerrit van de Helm meldt dat de volgende dag (dinsdag) de drie verwijderde stenen worden teruggeplaatst. Er staan geen namen meer op. Alle nabestaanden en andere partijen hebben ingestemd met het nieuwe ontwerp en Gerrit heeft al veel complimenten gehad over de inrichting van de plek waar het monument staat. Enige punt van aandacht is nog de aanlichting. Donderdag 22 oktober, 71 jaar na de bevrijding van Geffen, zal het nieuwe monument worden onthuld door wethouder René Peters.

- Publicatie evenementenvergunningen

Hier is tijdens een vorige bijeenkomst aandacht voor gevraagd door Eduard van Heese. Geert van Boxtel heeft navraag gedaan en bevestigt dat verstrekte vergunningen vaak te laat worden gepubliceerd. De betreffende afdeling is bezig het proces te verbeteren. Dat is lastig, omdat de wetgever steeds meer eisen stelt met betrekking tot de veiligheid op evenementen. Vooruitlopend op aanpassingen van termijnen en dergelijke wordt al wel toegezegd dat voortaan ook aanvragen voor evenementenvergunningen worden gepubliceerd. Zo worden belanghebbenden niet overvallen als het te laat is.

- Voortgang voorzieningenkaart

Hans meldt dat zowel de dorpsraad als de gemeente blij zijn met de grote opkomst tijdens de startbijeenkomst in september. Een fors aantal dorpsgenoten schuift aan bij de volgende bijeenkomst op 21 oktober. De voorzieningenkaart is een document waar in de toekomst veel beslissingen op worden gebaseerd, het is dus van groot belang dat we samen verantwoordelijkheid nemen voor de totstandkoming.

7. Financiën

Michel van Nistelrooij geeft in november of december een update van onze fondsen.

8. Rondvraag

- Bladkorven

Hans vraagt Joseph naar de mogelijkheid om bladkorven te plaatsen in met name de Mr. Van Coothstraat. Joseph meldt dat de gemeente Oss geen bladkorven heeft en ze ook niet aanschaft. Er zijn slechte ervaringen met zuigwagens die defect raken bij het legen van korven waar niet alleen blad in bleek te zitten. Maar als bewoners een hoop bladeren langs de weg bijeen hebben gebracht, kunnen ze de gemeente bellen en dan worden ze opgeruimd. Hans spreekt uit dat hij het jammer vindt dat op deze manier een stuk inzet van de burgers op zeep dreigt te komen. Hij hoopt dat de oude bladkorven ven Maasdonk nog ergens opduiken.

9. Sluiting

Om 22.00 uur wordt de vergadering afgesloten.

Contactlijst leden DG

naam	functie	Tel.no.:	e-mail adres
-------------	----------------	-----------------	---------------------

Hans Hoeben	voorzitter	06-2256 2563	jhoeben@home.nl
Piet vd Wetering	vicevoorzitter	06-5378 5726	piet@vdweteringtransport.nl
Peter van Erp	secretaris	06-1035 1036	peter.vanerp1@gmail.com
Christel Willemse	2 ^{de} secretaris en communicatie	06-5499 4377	christelwillemse@hotmail.com
Michel van Nistelrooij	lid	06-1374 1581	mvannistel@gmail.com
Tonny van Erp	lid	073-532 1995	pa.vanerp@hetnet.nl
Hugo van der Zande	lid	06-3838 4485	hugovdzande@hotmail.com
Geert van Boxtel	Wijkcoördinator		