



**Verslag van de vergadering
Dorpsraad Geffen (DG) op
10-04-2017**

Verslag van de openbare vergadering van 10 april 2017

Aanwezige leden: Peter van Erp (notulen), Tonny van Erp, Hans Hoeben, Michel van Nistelrooij, Piet van de Wetering, Christel Willemse en Hugo van der Zande.

Aanwezig namens Gemeente Oss: Geert van Boxtel (wijkcoördinator voor Geffen), Ron Berben (gebiedsbeheerder), Luc Visschers, Cindy Hagenstein.

Overige toehoorders/insprekers: Harry van Ewijk en Frans van Bakel (namens werkgroep Bereikbaarheid, Toegankelijkheid en Bruikbaarheid), Jaap Bijleveld, Eduard van Heese, Mark van der Doelen, Jan van Kreij, Gerrit Romme, Cees van Wanrooij en Jos Wingens.

1. Opening

Hans Hoeben opent de vergadering en heet alle aanwezigen van harte welkom.

2. Vaststelling agenda

Het onderwerp 'nieuwe geurverordening' wordt toegevoegd naar aanleiding van recente ontwikkelingen rond een kalverhouder aan de Bredeweg/Leiweg die pleit voor een overgangsregeling. Cindy Hagenstein licht het standpunt van het college van B en W toe.

3. Verslag vorige vergadering

Het verslag van 20 maart wordt ongewijzigd vastgesteld.

4. Mededelingen adviseurs dorpsraad

- Luc Visschers stelt ons op de hoogte over de laatste stand van zaken voor wat betreft het **glasvezelproject** van E-fiber. De vragen die resteerden van de vorige vergadering worden deels beantwoord met een brief die Luc ter plekke overhandigt aan de dorpsraad. Specifieke vragen aan netwerkbeheerder E-Fiber staan nog open. Luc gaat daar nog achteraan.

De gemeente is inmiddels op een haar na rond met E-Fiber over de voorwaarden waaronder de kabelaar zijn netwerk in Geffen mag uitrollen. Luc verwacht dat de overeenkomst deze week wordt getekend. Daarna kunnen de twee providers op het glasvezelnet klanten gaan werven in de drie kernen van de voormalige gemeente Maasdonk. Zoals bekend moet een percentage van 40 procent worden gehaald voordat E-Fiber gaat graven. Luc meldt dat er tegen die tijd mogelijk 5 providers zijn die hun diensten via het net van E-Fiber aanbieden. De onderhandelingen tussen de partijen lopen nog. Voor de gebruikers is het goed als er concurrentie op de glasvezelkabel is.

Jaap Bijleveld heeft zich intussen verder verdiept in de materie. Hij heeft van een medewerker van KPN begrepen dat deze partij op zijn vroegst pas over drie jaar wordt toegelaten tot het net van E-Fiber. Volgens Luc is dat onwaarschijnlijk. "Het moet een openbaar netwerk zijn. Maar E-Fiber kan natuurlijk wel voorwaarden bedingen waaronder providers er gebruik van mogen maken." Hij zoekt uit wat er klopt van de bewering die Jaap te horen kreeg.

Hans stelt nogmaals dat de dorpsraad niemand gaat adviseren om wel of niet over te stappen op glasvezel. Wel hoopt de raad dat er genoeg aanmeldingen komen, zodat ook het buitengebied van Geffen de beschikking krijgt over breedband.

Luc wil niemand angst aanjagen, maar volgens hem zal zich niet snel meer een gelegenheid als deze voordoen. “De meeste netwerkbeheerders hebben geen plannen om het buitengebied te bekabelen en als het wel zo is, dan vragen ze hoge aansluitkosten. Als dit doorgaat kan iedereen gratis aansluiten.”

- Cindy Hagenstein legt namens het gemeentebestuur uit dat de **geurverordening** voor Geffen wordt aangepast aan de Osse maatstaven. Deze harmonisatie had al in 2015, na de toevoeging van Geffen aan Oss moeten plaatsvinden, maar vindt door allerlei omstandigheden nu pas plaats. Een week nadat bekend werd gemaakt dat de strengere normen gaan gelden heeft de Geffense kalvermester Iwan van Zandvoort een aanvraag ingediend voor uitbreiding van zijn bedrijf tussen de Bredeweg en Leiweg. De uitbreiding is niet mogelijk volgens de nieuwe norm, alleen als de aanvrager een luchtwasser plaatst, maar dat is een kostbare investering. Van Zandvoort hoopt op een overgangsregeling. Dat wordt door de afdeling en de wethouder niet ondersteund. Volgens Cindy is de belangrijkste reden om dit niet te doen dat de omwonenden die het niet eens zijn met deze coulance geen enkel instrument hebben om bezwaar of beroep aan te tekenen. De gemeenteraad kan dit advies donderdag (13 april) naast zich neerleggen. Het CDA dubt over een amendement en ook andere partijen twifelen, weet Cindy. De gemeente heeft daarom 41 huishoudens in Geffen aangeschreven om de bewoners te attenderen op deze ontwikkeling. Als er mensen zijn die een probleem hebben met de voorgenomen uitbreiding, dan hebben zij de mogelijkheid dit kenbaar te maken aan de gemeenteraad. Dit kan door donderdag in te spreken tijdens de raadsvergadering, maar ook schriftelijk.

Jos Wingens roept de dorpsraad op om de gemeenteraad te adviseren om geen overgangsregeling toe te passen. Hij woont aan de rand van de Geffense kom en is een van de bewoners die bij uitbreiding binnen de stankcirkel van Van Zandvoort komt. “Ik doe een appel op de dorpsraad om ons het hetzelfde beschermingsniveau te geven als alle andere inwoners.”

Hans legt de leden van de dorpsraad de vraag voor of er een advies aan de gemeenteraad moet worden uitgebracht. De leden voelen daar unaniem niets voor, vooral omdat ze in deze geen partij willen kiezen en zich niet met politiek willen inlaten. Hans is het daarmee eens. “Ik geloof niet dat wij de juiste dossierkennis hebben om over dit ingewikkelde onderwerp een onderbouwd advies uit te brengen. We zullen wel controleren of het proces goed wordt doorlopen en ik roep bij deze iedereen op om zich tijdig te laten horen als hun belang in het geding is.”

- Harry van Ewijk en Frans van Bakel zijn naar Geffen gekomen in de hoop een dorpsbewoner te vinden die toe wil treden tot de **werkgroep Bereikbaarheid, Toegankelijkheid en Bruikbaarheid (BTB)**. Deze werkgroep probeert zoveel mogelijk drempels weg te nemen voor mensen met een beperking om volwaardig deel te kunnen nemen aan de samenleving. “We zijn geen praatclub, maar willen concrete oplossingen bewerkstelligen voor problemen waar mensen met een beperking tegenaan lopen. Momenteel zijn we met zes mensen: een iemand uit Ravenstein, een uit Lith en de rest komt uit Oss. We zouden het geweldig vinden als er ook iemand uit Geffen zitting neemt in onze groep, zodat de specifieke problemen die hier spelen onder onze aandacht komen en worden verholpen.”

Hans nodigt de heren uit op 17 juni in De Koppellinck hun verhaal te doen tijdens de zorgmarkt die dan door de werkgroep Geffen Zorgt wordt gehouden. Deze zorgmarkt staat in het teken van de werving van vrijwilligers voor allerlei voorzieningen. Deze uitnodiging wordt in dankbaarheid aangenomen.

Het ‘drempelformulier’ van de werkgroep BTB wordt alvast op de website van de dorpsraad gezet.

- Ron Berben meldt dat de **Heesterseweg** een heel eind klaar is, maar dat moeilijk valt te voorspellen wanneer de laatste werkzaamheden klaar zijn. Binnen het gemeentehuis is al wel 17 mei geprikt als datum voor de officiële opening. Omdat de weg tegen die tijd

waarschijnlijk al enkele weken in gebruik is, is het misschien niet zo'n goed idee om deze dan weer even helemaal af te sluiten ten behoeve van speelruimte voor de Geffense kinderen, zoals de dorpsraad graag ziet. In plaats daarvan wil de wethouder met een select gezelschap een fietstochtje maken met start bij het arboretum, waar enkele zaken over duurzaamheid worden aangestipt. Het gezelschap zet daarna koers naar bijencentrum Ecopol, waar de natuur centraal zal worden gesteld. Volgens Ron zal tijdens deze dag vooral ook rekenschap worden gegeven van de beloften die de gemeente heeft gedaan met betrekking tot inrichting en herplant van bomen.

De dorpsraad is teleurgesteld dat de opening niet wordt aangegrepen om meer Geffenaren te betrekken bij de afronding van dit majeure project, waar zoveel jaren naar is uitgekeken. Om alsnog een bijzonder accent te zetten wordt voorgesteld om de weg dan maar een paar uur af te sluiten op 14 juni, de **nationale stratspeeldag**. De nieuwe Heesterseweg nodigt namelijk erg uit tot skeeleren en skaten op het gladde asfalt. Geert van Boxtel gaat na of de gemeente daar aan mee wil werken. Als dat zo is, zal Michel de buurtverenigingen van de Elshof en de Verlengde Run vragen of zij hun activiteiten eenmalig willen verplaatsen naar deze bijzondere locatie. Uiteraard mogen ook andere buurten aansluiten.

- Ron meldt verder dat er een opvolger is gevonden voor de vertrokken Anne Zaadnoordijk. Anne was **projectleider** van een aantal grote projecten in Geffen, zoals de herbestemming van het voormalige gemeentehuis en het project Weverstraat. Ben van de Ven neemt haar functie over.

- Ron onderzoekt momenteel ook of enkele kleine **speeltoestellen** aan de Kastanjehof kunnen verdwijnen, zodat er een groter toestel kan worden toegevoegd aan het speelterrein aan de Elzendreef. De gemeente wil sowieso minder kleine speelvoorzieningen en daarvoor in de plaats de grotere verbeteren. Alles gebeurt steeds in overleg met de betrokken buurten.

- Ron heeft naar aanleiding van de laatste vergadering van de dorpsraad contact gezocht met de beheerders van het **dierenweijtje** in de Elshof. Er waren klachten over stank. De beheerders reageerden stomverbaasd. Hen waren geen klachten bekend. Wel was duidelijk dat de grond van het dierenverblijf weinig regenwater doorlaat. Hierdoor ontstaat regelmatig een modderboel. De beheerders gaan de grond binnenkort opnieuw frezen, zodat het water sneller in de grond wegzakt. Ook zijn er plannen voor het opknappen van het dierenverblijf en de mestopslag. Een en ander wordt vooraf besproken met een medewerker van de afdeling vastgoed van de gemeente.

- Ten slotte meldt Ron nog dat er halfverharding is aangebracht op de fietsroute tussen de **Leiweg** en de **Oude Baan**. Dit op verzoek van de dorpsraad. "We hebben er al verschillende positieve reacties op ontvangen."

5. Ingekomen stukken en uitgaande post

- Mail Harry Peters over ontwikkeling arboretum

Harry heeft zich vooraf afgemeld voor deze vergadering. Hij heeft wel een mailwisseling tussen hem en Lenard Schoonen van de gemeente gestuurd. De gewenste uitbreiding van het arboretum zit er volgens laatstgenoemde voorlopig niet in. De gemeente heeft een puzzel op te lossen aan de zuidkant van Geffen en wil daar de tijd voor nemen. Een van de punten die daarin meewegen is dat de toegenomen belangstelling voor bouwpercelen in het plan Weverstraat. De gemeente had een tweede fase al afgeboekt, omdat de eerste fase al nauwelijks van de grond kwam, maar nu is de situatie dusdanig veranderd dat de tweede fase waarschijnlijk toch weer wordt ontwikkeld. De dorpsraad wil graag nader geïnformeerd worden over deze 'puzzel' en nodigt Lenard Schoonen uit voor een toelichting.

6. Stand van zaken financiën

- subsidieaanvraag goaltjes De Geer

De dorpsraad heeft eerder dit jaar 359 euro subsidie toegekend aan Arie Jagers van de kantine in De Geer. Arie deed de aanvraag om twee goaltjes aan te schaffen voor de sporthal. De goaltjes worden recreatief gebruikt door kinderen die een sportief uitje willen. Nu blijkt dat met de bijdrage slechts 1 goaltje kan worden aangeschaft. De dorpsraad voelt zich op het verkeerde been gezet en wil niet nog eens 359 euro schenken. Er wordt nu in eerste instantie verwezen naar de gemeente, die als eerste verantwoordelijk is voor de inventaris van de sporthal.

- Jeugdbrandweerdag

Fikkie, de brandweerpost in Geffen, vroeg eerder al een bijdrage aan de dorpsraad voor het organiseren van de jaarlijkse jeugdbrandweerdag. De aanvraag werd in eerste instantie aangehouden, omdat niet duidelijk was of ook de dorpsraden van Vinkel en Nuland een bijdrage leverden. Inmiddels is helder dat er een bijdrage van de alle kernen komt volgens de verdeelsleutel 20 (Vinkel), 40 (Nuland) en 40 (Geffen). In de praktijk betekent dit dat dorpsraad Geffen 258 euro bijdraagt aan het evenement.

- Jubileum buurtvereniging D'n Berg

Buurtvereniging D'n Berg viert dit jaar haar 25-jarig bestaan en vraagt een bijdrage van de dorpsraad voor het jubileumfeest. De dorpsraad heeft in het reglement een standaardbijdrage voor jubilerende verenigingen opgenomen. Voor een 25-jarig jubileum komt dit neer op 62,50 euro. Deze bijdrage kan echter verder oplopen als de betreffende vereniging een bijzondere activiteit op touw zet, bijvoorbeeld voor kinderen. Michel stelt de buurtvereniging hiervan op de hoogte.

8. Overige mededelingen

- Hans meldt dat de dorpsraad ook dit jaar weer een bijeenkomst voor alle gedecoreerde inwoners belegt op **Koningsdag**. Het Sint Joris Gilde is opnieuw bereid gevonden hun ruimte in het voormalige gemeentehuis beschikbaar te stellen voor ontvangst, een kop koffie en een glas oranjebitter. Burgemeester Wobine Buijs zal dit jaar namens het gemeentebestuur aanschuiven. Alle inwoners met een koninklijke onderscheiding ontvangen binnenkort een uitnodiging.

- Peter doet verslag van een overleg dat hij samen met Piet heeft gehad met de bewonersgroep **Geffense Plas**. De bewoners praten mee over de mogelijkheden om het gebied verder te ontwikkelen. Ze blijken unaniem in hun standpunt om de natuur te laten prevaleren en zeker geen carte blanche te geven aan herrie-evenementen en andere overlastgevende activiteiten. De groep heeft een visie opgesteld die ze aan de gemeente voorleggen. Geert gaat na hoe de stand van zaken momenteel is in de planvorming.

- Hans vraagt zich af of er in mei door de dorpsraad nog een **themabijeenkomst** wordt belegd en zo ja, welke onderwerpen worden dan centraal gesteld? De leden van de raad hebben geen dringende onderwerpen die nodig moeten worden besproken met een groot publiek. Op 17 juni is er dus wel een **zorgmarkt** in De Koppellinck waar drie leden van de dorpsraad flinke bemoeienis mee hebben. Als zich geen dringende zaken aandienen, komt er daarnaast geen aparte themabijeenkomst.

9. Spreekrecht publiek/rondvraag

- Michel brengt de publicatieborden bij de entrees van Geffen onder de aandacht. Aan het begin van het jaar zitten de frames steeds vol met activiteiten die plaatsvinden in het dorp, maar regelmatig wordt er weinig tot geen gebruik van gemaakt. Op die momenten wil de dorpsraad een algemeen **'welkomspaneel'** plaatsen. Michel heeft voor de exacte invulling

eerder al wat ideeën geopperd. Hij stelt nu echter voor om de plaatselijke kunstkring te vragen met een ontwerp te komen. De andere leden stemmen in met dit voorstel.

- Hugo meldt dat hij bij een **Erfgoedavond** van de gemeente is geweest. Het was een interessante bijeenkomst waar het belang van het uitdragen van het gemeenschappelijk erfgoed werd onderstreept.

- Piet vraagt bij Ron aandacht voor het onverharde deel van de **Bredeweg**. Daar zitten weer veel kuilen in en mag wat hem betreft weer een keer glad worden geschoven.

- Gerrit Romme meldt dat hij van plan is om op zijn pachtgronden aan de Weverstraat en omgeving granen gaat zaaien die er van oudsher werden gezaaid. Het is zijn bijdrage aan een gevarieerder landschap. Er komt onder meer gerst, haver en rogge. Met deze inzet is Effe Noar Geffen waarschijnlijk ook direct uit de nood voor wat betreft hun jaarlijkse activiteit '**Roggemaaien**'. Het arboretum heeft eerder aangegeven dat ze geen ruimte meer hebben voor een roggeveldje.

Contactlijst leden DG

naam	functie	Tel.no.:	e-mail adres
Hans Hoeben	voorzitter	06-2256 2563	jhoeben@home.nl
Piet vd Wetering	vicevoorzitter	06-5378 5726	piet@vdweteringtransport.nl
Peter van Erp	secretaris	06-1035 1036	peter.vanerp1@gmail.com
Christel Willemse	2 ^{de} secretaris en communicatie	06-5499 4377	christelwillemse@hotmail.com
Michel van Nistelrooij	lid	06-1374 1581	mvannistel@gmail.com
Tonny van Erp	lid	073-532 1995	pa.vanerp@hetnet.nl
Hugo van der Zande	lid	06-3838 4485	hugovdzande@hotmail.com
Geert van Boxtel	Wijkcoördinator		