



## Verslag van de vergadering Dorpsraad Geffen (DG) op 20-01-2020

### Verslag van de openbare vergadering van 20 januari 2020

**Aanwezige leden:** Hans Hendriks (voorzitter), Michel van Nistelrooij, Hugo vd Zande, Tonny van Erp, Rob Winkel, Christa Dollevoet (verslag)

**Aanwezig namens Gemeente Oss:** Pascal Peters (gebiedsbeheerder), Geert van Boxtel (wijkcoördinator)

**Overige toehoorders/insprekers:** Eduard van Heese, Mark vd Doelen, Jo van Dinther, Rien Oomens, Wout Verstegen, Mike Dortmans en Jemaine Pond.

#### 1. Opening/agenda

Voorzitter Hans Hendriks opent de vergadering.

#### 2. Agenda

De agenda wordt aangevuld met twee mededelingen: 2 Insprekers: Jeugdcarnaval Geffen (Mike en Jemaine) en thema Dorpshart: Anne Zaadnoordijk.

#### 3. Verslag openbare vergadering 16 december

Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld.

#### 4. Rondvraag

Jo van Dinther: wil graag weten of de Dorpsraad op de hoogte is van wat er te gebeuren staat met de **grond van Riet Schuurmans**? Er gaan veel geruchten rond in de buurt, maar niemand weet precies wat er gaat komen. Hans geeft aan dat ook de Dorpsraad niet op de hoogte is, alleen het feit dat er een WVG vanuit de gemeente op dat gebied zit.

Mark vd Doelen: **glasvezelkabel**: wat gebeurt er met de bedrading die nu boven het trottoir uitsteekt als mensen niet reageren op het naar binnen brengen van de kabel. Ondertussen is ons bekend dat deze eerst getest wordt en nadien netjes in de grond verdwijnt.

**Jeugdcarnaval Geffen:** Mike Dortmans en Jemaine Pond komen toelichting geven op de organisatie van het jeugdcarnaval. Nieuwe organisatoren, Hans benadrukt dat wij er respect voor hebben dat ze aanschuiven bij ons en dat ze de organisatie op zich nemen. Hij licht ook toe waarom de Dorpsraad dit jaar een subsidie geeft van € 250 (aanvraag was voor de 4<sup>e</sup> maal € 1.000). Vorig jaar is er afgesproken dat we niet structureel een vast bedrag uitdelen, dit jaar geven we een aanmoedigingssubsidie, zoal wij dat noemen. Er is vorig jaar niet teruggekomen op structurele vragen ná het carnaval, dit jaar gaat dit wel gebeuren. Wij staan open voor een gesprek. Mike benadrukt dat het heel moeilijk is iets te vinden voor de jeugd, voor hun belevingswereld. Ze willen geld uitgeven aan een avondvullend programma en niet aan invulling van een half uur. Als er zorgen zijn, zijn ze altijd welkom bij de Dorpsraad.

#### 5. Ingekomen stukken

- **De Heegt:** officieel bericht ontvangen dat de Heegt wordt verbouwd. Geffen Zorgt kan verder met organiseren van de maaltijdvoorziening.

- **Subsidiepot van de provincie voor evt. buurtverenigingen:** Vanaf 15 januari is het weer mogelijk voor wijk- en buurtverenigingen om subsidie aan te vragen voor gezamenlijke initiatieven op het gebied van cultuur, natuur en klimaat in de buurt.

Er is in totaal € 1,3 miljoen beschikbaar. (Volgens Geert met een max. van € 10.000 per aanvraag)

Dit zullen we kenbaar maken via social media! Wijs iedereen op deze regeling

Meer informatie:

<https://www.brabant.nl/actueel/nieuws/water/2019/subsidie-fonds-cultuur-natuur-en-water-in-de-buurt>

<https://www.cultuurfonds.nl/fonds/buurtcultuurfonds-provincie-noord-brabant>

- **Brief Kerkervisie:** Er is een stuurgroep opgericht: cultureel erfgoed Oss, die hadden enkele vragen richting Dorpsraad. Hans is op gesprek geweest (bij o.a. Roel Augustijn). Hoe ziet de toekomst eruit? Wat en hoe? Feit is dat de Kerk minder bezocht wordt, zijn er alternatieven om de kerk weer interessant te maken? De Pastorie? Monumentaal pand, kost nu alleen maar geld. Er moeten knopen doorgehakt worden. De Dorpsraad kan alleen maar adviseren, meedenken in mogelijke oplossingen.

## 6. Ontwikkelingen in de openbare ruimte

Gebiedsbeheerder Pascal Peters bespreekt de onderwerpen die hem in Geffen bezighouden.

- **De trap bij de Keppestraat** (de Oorsprong): groen licht is gegeven voor een minder steile trap (4 treden meer), met leuning en fietsgoot. Ook wordt de grond naast de trap weggeschoven zodat deze bij zware regenval niet naar beneden stroomt of op de trap terechtkomt.
- **Voorzijde Koppellinck:** tekening is in de maak en wordt op zeer korte termijn naar de Dorpsraad verstuurd. Zoen en Zoef strook komt te vervallen en voetpad (voor wachtende ouders die kinderen komen ophalen) wordt breder. Er komt een "Ei" met eenrichtingsverkeer, een soort rotonde waar je dan een rondje kan rijden. Plannen komen op onze website, dus worden openbaar.
- **Het Geerpark:** outdoor fitness toestellen zijn geplaatst. Er moet nog beplanting komen, insectenhotel, alles is voor de zomer klaar.
- **Papendijk Noord – Zuid:** Noord = stuk aan de bebouwde kom: dit is helaas met een jaar uitgesteld omdat de waterleidingen dienen vervangen te worden en dit kan pas in 2021. Bewoners zijn al op de hoogte gesteld.  
Zuid: richting Rijksweg: wordt 1<sup>e</sup> helft 2020 aangepakt
- **Gasincidenten Geffen** i.v.m. aanleg glasvezel: 11 in 1,5 jaar tijd (4 in Geffen op korte tijd) Spitters (onderaannemer van E-Fiber) schiet kabels onder asfalt door en raken dan gasleiding. Nu gaan ze minder onder asfalt schieten en meer sleuven graven. Michel geeft opmerking dat we natuurlijk ook niet zitten te wachten op asfalt wat opgehaald is en met klinkers wordt dichtgemaakt, vooral niet op de F59. De Dorpsraad wil de zorgen delen met de gemeente en vraagt waar eigenlijk de norm ligt, dit i.v.m. de veiligheid.
- **F59:** knelpunten worden aangepakt. Er zijn 2 bijeenkomsten in het provinciehuis geweest waar een overzicht van de knelpunten samengesteld is. Waarschijnlijk worden hiervan aangepakt: waterleidingstraat in Nuland, Rosmalen, overhangende takken waardoor F59 te smal wordt en op de Wolfdijk worden markering aangebracht waardoor de weg smaller gaat lijken en er meer op de fietsen gelet wordt.

- **IUP: Integraal Uitvoeringsplan:** Pascal druk mee bezig: o.a. berekeningen i.v.m. Papendijk, Kloosterstaat, uitdunningsprojecten bomen (voorbeeld in de Pastoor vd Kampstraat – 25% uitdunning, nadien wordt de straatweg hersteld)

Rien Oomens vraagt of bij de verlaging van het **trottoir bij de Heegt** misschien een vak op de weg geschilderd kan worden dat daar niet geparkeerd mag/kan worden. Dit i.v.m. het in- en uitstappen van de ouderen. Anders heeft die verlaging geen nut als daar altijd auto's staan. Hans springt in op dit thema en vraagt aan Pascal of er aan de **achterkant van de Heegt** misschien een soort "Ei" of strook kan komen dat de ouderen daar kunnen in-/uitstappen en/of ook voor de ambulance. Hoeft dit niet te gebeuren aan de drukke Kloosterstraat. Rob vult aan en vraagt aan Pascal of er nog een verlaging van het voetpad kan komen aan de "nep" oversteekplaats. Dit is nu moeilijk te doen met kinderwagens en kleine kinderen met fietsen.

## 7. Dorpshart

Anne Zaadnoordijk licht het een en ander toe. Na een kleine terugblik op het proces, is er nu een prijsvraag uitgevaardigd voor de verkoop van het gemeentehuis. De prijs is vastgesteld op basis van taxatie. De prijsvraag is openbaar gemaakt via kranten, social media. Er zijn reeds partijen die zich hebben aangemeld. De beoordelingscommissie zal zich hierover buigen (waaronder Tonny en Peter van uit de Dorpsraad het proces opvolgen). 4 partijen zullen geselecteerd worden op basis van bepaalde richtlijnen.

- Parkeren: moet op eigen terrein kunnen
- Blok A (i/h midden) moet van alle kanten zichtbaar zijn: sociale huurwoningen en evt. mogelijkheid tot commerciële ruimte (niet verplicht, dan wel korting op prijs)
- Leefbaarheid en duurzaamheid

De uitgangspunten vermeld in het ontwikkelperspectief worden opgevolgd. Het wordt een spannend traject, het kan alle kanten opgaan. Traject loopt t/m juni, rond de zomer starten met planvorming.

Directe omwonenden worden over de projecten (zonder logo) ingelicht, hier is voor gekozen om puur informatieve reden, de keuze blijft bij de beoordelingscommissie liggen. Dit zal pas in mei plaatsvinden.

Eduard begint nog over de bouwlagen, gelijke hoogte met naastgelegen panden was afgesproken, volgens hem wordt dit nu niet aangehouden: vergelijkbare hoogte is niet hetzelfde. Anne volgt wat er in het ontwikkelperspectief is afgesproken.

## 8. Mededelingen

- **Centrale Whatsappgroepen Geffen:** Hugo gaat inventarisatie van de groepen doen. Idee komt van de wijkagent om deze groepen met elkaar te verbinden via de beheerder om belangrijke dingen vnl. op gebied van preventie en veiligheid met elkaar te kunnen delen.
- **Duurzame Polder:** Afspraak is dat er een inventarisatie gemaakt zou worden met wat de mogelijkheden zouden zijn, maar dit is nog niet gebeurt. Er zijn nog geen nieuwe data bekend, we wachten erop.
- **Heesch West:** 4<sup>e</sup> bijeenkomst geweest sinds afgelopen zomer. Nu gaat de discussie vnl. nog over de windmolens. Afgelopen zaterdag zijn verschillende partijen gaan kijken op locatie en gaan praten met mensen die in de buurt van zo 'n windmolen wonen. Mark vd Doelen maakt opmerking dat op de lijst van de 5.1

vermeld wordt wat er niet komt, maar wellicht is het verstandiger te melden wat er wel mag komen.

- **Donkere dagen offensief/witte voetjes:** 3 februari gaan we samen met wijkagent en enkele Geffenaren een buurt verkennen op veiligheid, inbraakgevoeligheid.
- **Groenfonds:** aankomende februari/maart willen we graag een toelichting krijgen van de gemeente. De Dorpsraad is tot op heden ook niet meer op de hoogte gehouden.

## 9. Financiën

Penningmeester Michel van Nistelrooij meldt dat de volgende subsidieaanvragen zijn beoordeeld:

- **Boerenbruidsparen:** houden op te bestaan en wilden graag een afscheidsreceptie organiseren. Deze is ondertussen al geweest begin januari: toegekend bedrag € 100.
- **Straatbieb:** er zijn er ong. 7 in Geffen. Onderhoud en aankoop nieuwe boeken: een bedrag van € 250 toegekend
- Overzicht 2019: wordt uitgedeeld door Michel
- **Zot in Geffen:** jeugd carnaval: zoals eerder vermeld: € 250 stimuleringssubsidie.

## 10. Sluiting

### Contactlijst leden DG

naam	functie	Tel.no.:	E-mailadres
Hans Hendriks	Voorzitter	06-53366587	hplm.hendriks@gmail.com
Michel van Nistelrooij	Wvd voorzitter/ penningmeester	06-1374 1581	mvannistel@gmail.com
Peter van Erp	secretaris	06-1035 1036	peter.vanerp1@gmail.com
Christa Dollevoet	2 <sup>de</sup> secretaris	06-4845 9885	c.dollevoet@ziggo.nl
Tonny van Erp	lid	073-532 1995	pa.vanerp@hetnet.nl
Rob Winkel	lid	06-4285 4059	robwinkel24@gmail.com
Hugo van der Zande	lid	06-3838 4485	hugovdzande@hotmail.com
Geert van Boxtel Wim Slebus	Wijkcoördinatoren		G.van.Boxtel@oss.nl W.Slebus@oss.nl