



Verslag van de vergadering
Dorpsraad Geffen (DG) op
17-10-2022
de Koppelinck

Verslag van de openbare vergadering van 17 oktober 2022

Aanwezige leden: Hans Hendriks, Henriëtte van Bergen, Christa Dollevoet, Yvonne van Berlo, Inge Wagemans, Kees van Alphen (verslag).

Aanwezig namens Gemeente Oss: Melanie van Erp (wijkcoördinator); Pascal Peters (gebiedsbeheerder).

Overige toehoorders/insprekers:

Charles van Herpen en René van Erp.

1. Opening

Voorzitter Hans Hendriks opent de vergadering met de mededeling dat Inge Wagemans iets later komt.

2. Vaststelling agenda

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

3. Verslag vorige vergadering 19 september 2022

Het verslag wordt vastgesteld.

4. Rondvraag/spreekrecht publiek

- *Adviesraad Sociaal Domein Oss, toelichting door René van Erp*

De adviesraad vergadert maandelijks. René heeft het hier goed naar zijn zin. Zijn lidmaatschap motiveert en prikkelt hem.

Hij heeft nog wel enkele suggesties voor de dorpsraad.

- De fietsstaat F59 is heel gevaarlijk; er worden containers op het pad geparkeerd, bezorgdiensten zetten hun voertuigen op het pad. Kan er op de F59 geen parkeerverbod worden ingesteld? Als er een parkeerverbod geldt mag er wel worden geladen en gelost; Pascal zal contact opnemen met Eddy Michels verkeerskundige van de gemeente Oss; wellicht dat René en Hans een gesprek kunnen hebben met Eddy; Hans stelt voor om hier in de nieuwsbrief van de dorpsraad aandacht te besteden;
- er zou een openbaar toilet met wifi moeten komen op het Dorpsplein;
- er moet aandacht worden besteed aan de beschikbaarheid van een invalidentoilet in de Koppelinck;
- René maakt een afspraak met de voorzitter om ter plaats te bezien welke verbeteringen in de toegang tot het voetbalterrein van Nooit Gedacht er kunnen worden aangebracht; suggesties worden aan het bestuur van de voetbalvereniging voorgelegd.

5. Mededelingen gebiedsbeheerder

- *Operationeel plan gladheidsbestrijding*

Er is een nieuw plan voor het komende winterseizoen 2022/2023 bekend gemaakt. Elk jaar worden er nieuwe straten toegevoegd treedt er dus een wijziging op ten opzichte van het vorige plan. De uitgangspunten voor het bereikbaar houden van panden blijft hetzelfde.

- *Aanpassingen Kloosterstraat*

De bedoeling is dat de gemeente op 24 oktober 2022 begint met de aanpassing van de Kloosterstraat. De gemeente pakt ook het gedeelte aan tot aan de kruising met de Broekstraat (toegangsweg) spoorweg overgang. Alle werkzaamheden moeten voor de kerstdagen klaar zijn.

- *Rijksweg nabij viaduct d'n Haon*

Er wordt nieuwe beplanting geplaatst. Kabels in de berm zijn inmiddels vervangen. Er komen twee soorten struiken terug.

- *Paadje nabij kinderdagverblijf 't beertje en de Heesterseweg*

Pascal zegt dat het pad uitkomt op de parallelweg van de Heesterseweg. Het is dus geen zgn. "hot spot". Wel wordt op dit moment bezien wat er aan gebeuren moet. Dit blijft nog op het "lijstje" van Pascal.

- *Omrjiborden wegens werkzaamheden Kloosterstraat*

Pascal zegt dat de aannemer verantwoordelijk is voor het plaatsen van de omleidingsborden. Omleidingsroute wordt vooraf door de gemeente beoordeeld. Dorpsraad vraagt aandacht voor de plaatsing van de borden. Niet midden op een trottoir waar kinderen naar de basisschool graag oversteken.

- *Straatvegen terwijl er veel auto's op de weg stonden*

Er is een klacht binnen gekomen van een bewoonster in de Oorsprong. Er zijn daar straten geveegd terwijl er veel auto's op en langs de weg stonde geparkeerd. De aannemer heeft de afspraak met de gemeente (opdrachtgeefster) tijdig aankondiging te doen in de straten waar men komt vegen. Zodat parkeerders daar mee rekening kunnen. Kennelijk is dat hier onvoldoende gebeurd. Pascal zal nagaan wie de aannemer was.

6. Ingekomen stukken

1. Collegevergadering/bezoek aan Geffen

Het college van Oss komt nog op een nader te bepalen datum op kennismakings- en werkbezoek in Geffen. Het programma voor dit bezoek wordt voorbereid. 's ochtends van 09.00 tot 12.00 uur vindt dan de collegevergadering plaats in Geffen. Daarna wordt in Geffen een programma afgewerkt.

2. Oorsprong, onderhoud groen en vegen van straten

Foto's over het plantsoen in deze wijk worden aan Pascal doorgegeven. Pascal gaat kijken wat er aan moet gebeuren in overleg met Jan Hein Stadhouders die verantwoordelijk was voor de aanleg.

3. Klacht over horen zwaar vuurwerk

Een bewoner van de Heesterseweg 19A heeft de dorpsraad geattendeerd op het feit dat er bij tijd en wijle zwaar vuurwerk wordt afgestoken. De knallen zijn in heel Geffen hoorbaar. Geacht wordt dat het vuurwerk in de buurt van de Kerkesteeg (scoutinggebouw) wordt afgestoken. Gevolg is dat de honden van deze klager totaal overstuurd zijn. Vaak duurt het afsteken maar 5 of 10 minuten en is die tijd te kort om te achterhalen waar het vuurwerk wordt afgestoken. Het gebeurt op onregelmatige tijden. Opsporing van de daders via de politie of de BOA's heeft dus geen nut. Er wordt een mededeling op de website van de dorpsraad en op facebook geplaatst om voortaan vanwege de overlast deze praktijken achterwege te laten.

4. Advies over doorsteek Runrotstraat naar Heesterseweg

Antoine & Hans Jansen hebben een suggestie gedaan ter verbetering van de veiligheidssituatie voor wandelaars die zich vanuit de Runrotstraat naar het Arboretum willen begeven. Het stuk vanaf Heegerstraat tot Heesterseweg is een vrij gevaarlijke "doorsteek". Dit laatste stukje van de Runrotstraat kan alleen over de rijweg worden afgelegd. Er is daar geen wandelpad. Aan de rechterkant naast de rijweg zou over bijna de gehele lengte de lage begroeiing die er staat die vrij eenvoudig omgevormd kunnen worden tot een wandelpad waarmee de risicovolle doorsteek voor m.n. ouderen verleden tijd zou zijn. Ze zouden dan ook recht over kunnen steken vanaf einde voetpad links langs de Runrotstraat naar de voetpad aan de andere kant van de weg richting Arboretum terwijl er nu een veel langere weg (links of rechts of schuin overstekend) over de rijweg moet worden afgelegd. Pascal zal deze suggestie bespreken. Een pad moet 1,20 meter breed zijn.

5. Bewoners Zolder e.o. (Corné Schuurmans en Kim van Heeswijk) over voetpad vanaf Kraaijeven naar het Arboretum

De voorzitter heeft contact gehad met de brievenverzenders. De dorpsraad heeft aangegeven open te staan voor een gesprek met deze bewoners. Inmiddels heeft een planoloog van de gemeente (Tjeerd) laten weten dat er een toezegging is gedaan in het verleden dat deze strook geen wandel- of fietspad wordt.

7. Mededelingen

Algemeen

- *Geert van Boxtel, wijkcoördinator met pensioen*

Tijdens een besloten vergadering van de Dorpsraad van dinsdag 11 oktober 2022 werd afscheid genomen van Geert van Boxtel die vanaf het eerste uur als wijkcoördinator de dorpsraad heeft ondersteund.

- *Melanie van Erp, nieuwe wijkcoördinator*

Melanie heeft aangegeven dat zij voorlopig tot 1 januari 2023 de als de nieuwe wijkcoördinator de dorpsraad gaat ondersteunen. Melanie heeft a.s. woensdag intern ambtelijk overleg over de toekomstige invulling van haar functie.

- *Werving nieuw dorpsraadslid*

Voorstellen kunnen nog worden gedaan.

Onderwerpen IBOR

- *A59: Rijkswaterstaat en goede burens (zonnepanelen op de geluidschermen)*

Onderzoek naar zonnepanelen langs de A59 komt pas in het voorjaar van 2024. Volgende week is er een bijeenkomst in Nuland. Activiteiten van de werkgroep worden op een laag pitje gezet is het voorstel dat tijdens het overleg op 24 oktober 2022 zal worden ingebracht.

Onderwerpen Vastgoed

- *Dorpshart, gedenksteen voormalig gemeentehuis, glasplaten raadszaal*

Er wordt gekeken of de steen uit 1964 (opening) oorspronkelijke gemeentehuis kan worden gered tijdens de sloop. Het blijkt geen massieve steen maar plaatsjes die op een steen zijn gemetseld.

Naar de verblijfplaats van de glasplaten in de voormalige raadszaal wordt nog gezocht. Het gilde die de raadszaal tijdelijk in gebruik heeft gehad weet de verblijfplaats niet.

- *Dorpshart, huisnummering plan Raadhuis*

Dorpsraad heeft negatief geadviseerd over het voorstel voor deze huisnummering. Begin november heeft de voorzitter hierover overleg op het gemeentehuis.

Onderwerpen wonen/ RO

- *Tijdelijke (flex) woningen Ruwaardveld*

Door een bezwaarschriftenprocedure is de omgevingsvergunning nog niet definitief. De gemeente hoopt op 1 januari 2023 wel over een onherroepelijke omgevingsvergunning te kunnen beschikken.

- *Amsteleind, woningbouw*

Op 20 september 2022 is hierover een informatiebijeenkomst geweest. Het college vraagt aan de gemeenteraad voor om meer tijd in te ruimen voor de totale planontwikkeling. In verband met de procedure om te komen tot een mobiliteitsplan voor de gemeente Oss. Eigenlijk moet het mobiliteitsplan er zijn voordat Amsteleind volgens de oorspronkelijke opzet kan worden ontwikkeld. Voor het deelgebied tussen de Amsteleindstraat en de Brandstraat wordt versneld een plan uitgewerkt voor ongeveer 750 woningen. Het gebied tussen de Amsteleindstraat en de spoorlijn zal worden onderzocht wat de mogelijkheden voor woningbouw zijn. Tot nu toe was dit gebied bestempeld als

optiegebied. Woningbouw in dit gebied sluit aan bij de visie op verstedelijking. In die visie ligt het voor de hand om meer woningen dichtbij duurzame vormen van mobiliteit (treinstation West) te bouwen. Het collegevoorstel om planvorming in het gebied tussen de Amsteleindstraat en de spoorlijn te onderzoeken werd op 22 september 2022 voorgelegd aan de adviescommissie Ruimte uit de gemeenteraad. In de oorspronkelijke planning was het de bedoeling dat we in 2023 zouden beginnen met de bouw van woningen. De bouw van de woningen in het deelgebied tussen Amsteleindstraat en Brandstraat zal in 2026 starten.

Duurzame energie

- Project Duurzame Polder
Begin november is er weer een bijeenkomst van de klankbordgroep.

Diverse zaken

- *Geffense plas, locatieprofiel/ nieuwe exploitant*

Christa zit in de beoordelings- en selectiecommissie. Selectiecriteria zijn vastgesteld. Inschrijvingstermijn staat open. Eind december 2022 worden drie inschrijvers geselecteerd, die worden uitgenodigd om voor de selectiecommissie een presentatie te houden. Informatiebijeenkomst voor wijkraad de Ruwaard, dorpsraad Geffen is gepland op 1 november 2022 in wijkhuis "de Haard" bij de sterrebosflat in Oss (voorheen "d'n Iemhof").

- Heesch West
Geen nieuwe ontwikkelingen.
- Toekomstvisie Geffen in 2040/ visie stadjes en kernen

Er wordt nog een laatste interviewronde gehouden, waar voorbijgangers uitgenodigd worden om te reageren op de visie. (De interviewers stellen vragen, inwoners hoeven de visie niet gelezen te hebben). Zaterdag 15 oktober 2022 heeft er een camper bij de Jumbo gestaan, waarbij voorbijgangers hun reactie (invullen vragenlijst) konden geven. De opmerkingen van bewoners komen in de omgevingsvisie. Er zijn nog vijf bijeenkomsten in november gepland in de kernen van Oss. Op woensdag 23 november 2022 worden er twee bijeenkomsten georganiseerd, waarvoor jullie de komende weken uitgenodigd worden. Het betreft een participatiebijeenkomst bij de Koppellinck van 19:00 tot 22:30 uur.

Activiteiten

- *Donkere dagen offensief in Geffen*

Was gepland op 23 november 2022 maar wordt in overleg met de politie uitgesteld.

- *Actie "Ik val op in Geffen"*

De fietsverlichtingsactie bij v.v. Nooit Gedacht gaat definitief door op maandag 31 oktober 2022, aanvang 18.30 uur. Om 18 uur begint de 1e groep met trainen en om 19 uur begint de tweede, dus het vertrek van groep 1 en aankomst groep 2 kunnen we in die zin combineren.

8. Subsidieverzoeken en Budgetoverzicht

- *Goede Doelen Week*

De dorpsraad stemt in met een subsidiebedrag van € 1500,00. De stichting heeft een toelichting verstrekt aan de Dorpsraad.

- *Oude Klooster/ Biljartgroep DOK*

De dorpsraad stemt in met een subsidiebedrag van € 250,00.

Op maandag 27 december 2022 worden onze 3 biljarts in het Oude Klooster voorzien van nieuwe lakens. Er worden 3 sets nieuwe biljartballen geleverd.

- *Heemkundewerkgroep "Vladerack"*

De dorpsraad stemt in met een subsidiebedrag van € 1000,00 voor het maken (vervangen) en plaatsen nieuwe borden bij diverse monumenten en bijzondere plekken in Geffen. Dit middels infobordjes ter plaatse met QR-code voor uitgebreide info.

- *Belangenvereniging Senioren Geffen, 50-jarig bestaan*

De dorpsraad stemt in met een jubileumbijdrage van € 250,00.

- *Buurtvereniging d'n Berg*

De dorpsraad stemt in met een subsidiebedrag van € 500,00 voor een spooktocht te houden op 5 november 2022 voor alle kinderen in Geffen.

- *Gym Vereniging Geffen*

De dorpsraad stemt in met een subsidiebedrag van € 350,00 voor het houden van een weerbaarheidscursus voor alle inwoners van Geffen in het MFC De Koppellinck te Geffen van 31 oktober t/m 19 december 2022. De dorpsraad is er voorstander van dat ook de stichting Ons Welzijn meedoet.

10. Sluiting

Volgende openbare vergadering is op maandag 21 november 2022.

Contactlijst leden DG

naam	functie	Tel.no.:	e-mailadres
Hans Hendriks	Voorzitter	06-53366587	hplm.hendriks@gmail.com
Henriëtte van Bergen	Wvd. voorzitter	06-2000305	Bergen544@gmail.com
Kees van Alphen	Secretaris	06-20436364	info@vanalphenadvies.nl
Christa Dollevoet	2 ^{de} secretaris	06-48459885	c.dollevoet@ziggo.nl
Inge Wagemans	Penningmeester	06-55780160	wagemansjes@gmail.com
Yvonne van Berlo	lid	06-19677094	yvonne@vberlo.nl
Melanie van Erp	Wijkcoördinator gemeente Oss a.i.	06-21267445	me.van.erp@oss.nl