



**Verslag van de vergadering
Dorpsraad Geffen (DG) op
17-04-2023
de Koppellinck**

Verslag van de openbare vergadering van maandag 17 april 2023

Aanwezige leden: Hans Hendriks (voorzitter), Henriëtte van Bergen, Yvonne van Berlo, Inge Wagemans en Kees van Alphen.

Aanwezig namens Gemeente Oss: Pascal Peters (gebiedsbeheerder) en Melanie van Erp (wijkcoördinator).

Afwezig met kennisgeving: Christa Dollevoet (vertegenwoordigt de dorpsraad op een andere bijeenkomst).

Overige toehoorders/insprekers: Hans Janssen, Eduard van Heese en Arnold Wingens.
Hans

1. Opening

De voorzitter opent de vergadering en heet iedereen welkom. Hij deelt mede dat Christa Dollevoet verhinderd is. Henriëtte van Bergen komt iets later.

2. Vaststelling agenda

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

3. Verslag vorige vergadering

Verslag van 20 maart 2023 wordt goedgekeurd. Het verslag staat op de website.

4. Rondvraag/spreekrecht publiek

Hier wordt geen gebruik van gemaakt.

5. Mededelingen gebiedsbeheerder

De Oorsprong: Het grasveld van 't ei (centrale wadi aan de Ing) is met een mix van gras- en bloemsoorten ingezaaid op 12 april 2023. Door het toepassen van een mix van grassoorten hoopt men dat één of meerdere grassoorten aanslaan, zodat de huidige gaten in de grasmat geleidelijk zullen dichtgroeien.

Vergroening Rijksweg/Papendijk: Er is een tekening met aangrenzende bedrijven (Autoservice Heesch en Elektriciteitswerken Hanenberg) besproken. Het terreintje met bomen werd gebruikt als parkeerplaats. Dat is geen officiële parkeerplaats en gaf een rommelige indruk. In de berm aan de zijde van Rijksweg wordt een parkeerplaats met grasbetonklinkers aangelegd.

Vervanging speeltoestel (veerwip) speelterrein Kruidnagel/Magnolia. Tijdens inspectie is dit toestel voor de jongste kinderen direct verwijderd op maandag 3 april 2023. Het stoeltje was afgebroken en de veer was dusdanig slecht dat reparatie onbegonnen werk was. Er wordt een vergelijkbaar toestel besteld omdat deze speellocatie als toekomstbestendig is aangemerkt. Door leveringstijden kan het terugplaatsen helaas enige tijd duren (levertijd twee tot drie maanden).

Asfaltonderhoud: Naast het opnieuw asfalteren van enkele straatdelen, wordt de rotonde Papendijk/Heesterseweg voorzien van asfalt. Dit werk wordt speciaal gepland. Er moet namelijk een wegomleiding ingesteld worden en hulpdiensten worden geïnformeerd. De planning gaat uit dat de werkzaamheden aan de rotonde voor de bouwvakvakantie 2023 zijn afgerond.

Aandacht wordt gevraagd vanuit de dorpsraad voor de slechte bermen van de Leiweg. Voor de fietsende jeugd is dat gevaarlijk. Kuilen naast de weg zijn gevaarlijk. Voor herstelwerkzaamheden moet het wel droog zijn.

Meubelhof: De openbare ruimte, zoals aangelegd, moet nog worden overgedragen aan de gemeente. Daarna neemt de gemeente het onderhoud over. Aan de kant van de Dorpstraat (nummer 17) wordt het bestaande voetpad opnieuw bestraat.

Meldingssysteem openbare ruimte (Mor) is operationeel: Het systeem is al operationeel. 4 keer doorklikken op de website van de gemeente en je kunt de melding doen. Vervolgens krijgt men op de website 12 onderwerpen te zien en je kunt aan de hand van een kaartje zien of er al een melding is gedaan over het betreffende onderwerp. De "Buiten beter app" wordt niet gepromoot. Gegevens van de melders belanden namelijk bij de eigenaren van deze app. Er worden nu 19.000 meldingen per jaar ingediend (ook via social media en de buiten beter app). Heel veel meldingen over hondenpoep, snelheid van het verkeer en hoeveelheid bomen.

Herbestrating laatste gedeelte Kloosterstraat: Nog geen datum bekend. Aannemers zijn druk. De aannemer is wel bekend. De gemeente moet nog kijken of naar de kruising met de Leiweg gaan. Het mooiste is om het af te maken. Je kunt niet naar een breed stuk (oorspronkelijk) naar een smal stuk. Helaas nog geen concrete startdatum bekend. De levering van materialen duurt tegenwoordig vele maanden en dit stagneert dit soort werkzaamheden.

Grote projecten/ Integraal Uitvoeringsprogramma (IUP): Pastoor van de Kampstraat staat erin. Hier wordt een apart rioelstelsel voor hemelwater aangelegd. Geldt alleen voor de weg en niet voor het wandelpad. Het profiel van de weg wordt versmald en voormalige bushaltes worden verwijderd. Na de Kloosterstraat is dit het eerstvolgende project dat voor Geffen gepland staat ten laste van dit programma. Het voetpad zou ook meegenomen moeten worden. Hier en daar kan ook het voetpad best wel worden opgeknapt.

6. Ingekomen stukken

Er zijn geen ingekomen stukken voor de openbare vergadering.

7. Mededelingen

college on tour: Het bezoek is goed verlopen. In de ochtend een besloten collegevergadering in blokhuut d'n Uitstek. Vervolgens een ontvangst bij een lunch in de kantine van Nooit Gedacht. De bijeenkomst was goed bezocht. Er zijn aan de tafels vele onderwerpen besproken. Vervolgens was er nog een ludieke historische rondleiding door Geffen.

onderzoek vestiging bibliotheek: Er is een gesprek geweest met Gio van Kreij (directeur bestuurder van de Noord Oost Brabantse Bibliotheken) en Evi Savelkous over de haalbaarheid van een ruimte voor een bibliotheekpunt (C-variant; servicepunt jeugd en volwassenen) in de Koppelinck. Het bestuur van de Koppelinck staat ervoor open. Rijk heeft ongeveer 250 miljoen beschikbaar. Noord Oost Brabantse Bibliotheken heeft er ook geld voor over. Er zijn al bibliotheken in Lith en Berghem. Op zijn vroegst in 2024 kan dit van start gaan. Noord Oost Brabantse Bibliotheken houdt de regie.

woongebied Amsteleind: Er komt een wijk, twee keer zo groot als de Piekenhoef, met 3.000 woningen. Wel met voorzieningen zoals bijvoorbeeld twee scholen, twee supermarkten, een sporthal, en een gemeenschapshuis. Op 3 april 2023 was er een korte informatiebijeenkomst in wijkcentrum van Ussen. Er was een afvaardiging van onze dorpsraad, de wijkraad Ussen en de wijkraad De Ruwaard. Bram Tax van de gemeente Oss liet de kaart zien en vertelde wat het eerste gebied is dat ze gaan bebouwen. De provincie heeft wat op de rem getrapt. De provincie staat een fasering voor. De verworven gronden van de Familie van den Hengel aan de Brandstraat zijn in eerste instantie goed voor zo'n 750 woningen. Op verzoek van de provincie wordt nu onderzocht of het gebied aan de Oostenakker (grenst aan het spoor) het eerste kan worden bebouwd. Een haalbaarheidsstudie over de ontwikkeling van de Oostenakker krijgt nu prioriteit. Volgens de huidige planning moet daar in juni 2023 in de commissie Ruimte over worden gesproken. Op de gronden in dit gebied is onlangs door de gemeente een voorkeursrecht gevestigd. Het verplaatsen van het NS-stadion Oss West is niet helemaal duidelijk. In het woongebied wordt gerekend met één parkeerplaats per woning. Het vervoer zal dan plaats kunnen vinden op een andere manier, zoals openbaar vervoer en een speed-pedelec of een elektrische fiets. Wel is er een grote ongerustheid onder de aanwezigen over de verkeersontsluiting van de wijk. Richting Den Bosch (waar het nu al vast staat bij de Grote Wielen en in Rosmalen bij de Turborotonde). Richting het zuiden, allemaal over de rotonde bij 't Woud. Richting het oosten zou er nog een verkeersstroom moeten komen, hoe weten ze nog niet. Richting het zuiden

zijn er ongeveer drie opties voor een ontsluiting waarbij de gemeente een nieuwe doorgaande weg maakt en enkele andere wegen, die nu naar het zuiden lopen, af gaan waarderen. De onrust over de verkeersstromen kon op deze bijeenkomst niet worden weggenomen. De aanwezigen hebben met klem verzocht om mee te mogen denken in een vroeg stadium over de ontsluitingswegen van de nieuwe wijk.

Koersnota mobiliteit: Er is op woensdag 12 april 2023 overleg geweest met projectleider Ellen Neelen van de gemeente met een afvaardiging van de wijk- en dorpsraden. De wijk- en dorpsraden zijn gefrustreerd over het feit dat ze niet betrokken zijn bij de voorbereiding van deze visie (koersnota mobiliteit). Deze moet vastgesteld worden op 6 juli 2023 in de raad.

Geffen Zorgt: Goede bijeenkomst, redelijke opkomst De bedoeling is op 8 juli 2023 om mensen buiten op straat willekeurig aan te spreken om in gesprek te gaan. Hierbij is het doel om mensen bewust te maken, op welke punten Geffen al voorzieningen heeft. Er komt die dag ook een zorgmarkt.

Duurzame polder, klankbordgroep: Het resultaat van deze fase is een tussenrapport met 16+8 varianten voor de Duurzame Polder. Tot de zomer wordt toegewerkt naar een kleiner aantal varianten in samenspraak met belangenorganisaties in twee ateliers. De ateliers vinden plaats op 20 april en 10 mei 2023, telkens van 18.00 tot 22.00 uur. Het doel van de eerste bijeenkomst is het vergelijken van de 16+8 varianten uit de vorige fase. In het atelier op 10 mei probeert men tot vier à vijf varianten te komen. Tijdens de tweede bijeenkomst hebben de ontwerpers op basis van de inbreng uit het 1e atelier een opzet voor vier à vijf varianten gemaakt.

Beoordelingscommissie Geffense plas: De beoordelingscommissie is tot een advies gekomen. Het advies is niet openbaar. 25 april 2023 neemt het college een besluit. Dan wordt het advies openbaar.

Herinrichting Dorpsplein: Bouwbedrijf van Wanrooij heeft aangegeven dat zij (een gedeelte van) het Dorpsplein waarschijnlijk nog iets langer nodig zullen hebben, i.v.m. de bouwwerkzaamheden. Dit betekent dat de gemeente Oss in september 2023 niet kan starten met de herinrichting van het Dorpsplein. Men weet nog niet precies wanneer dit nu zal zijn. Verwachting is eind oktober of november 2023. De geplande informatiebijeenkomst met de projectleider (Anne Zaadnoordijk) in juni gaat dus niet door. Haar presentatie wordt verschoven naar september 2023. Er komt een waterelement waarvoor van Wanrooij een financiële bijdrage heeft toegezegd. Harry Peters en Chrisjan van Dinther gaan samen met enkele leden van de dorpsraad (Hans en Inge) daarvoor een idee uitwerken.

8. Subsidieverzoeken

KPJ GO Miranda Verstegen, aanvraag subsidie € 250,00 voor bumperbal op 8 december 2023. Subsidie wordt toegekend.

Vrijwilligerswerkgroep: Werkgroep krijgt extra subsidie van € 104,00 ter vergoeding van de kosten van in rekening gebrachte omzetbelasting

Gymvereniging Geffen (GVG). Subsidie die is toegekend in de vergadering van 17 oktober 2022 aan de gymvereniging (GVG) voor een weerbaarheidstraining is niet besteed omdat de training niet doorgaat. Subsidie van € 350,00 moet worden terugbetaald.

9. Sluiting

Dodenherdenking: Na de kransleging in het kader van dodenherdenking op 4 mei 2023 is er gelegenheid voor een korte bijeenkomst met koffie in de Koppelinck.

Koningsdag: Tijdens Koningsdag op 27 april 2023 is er in de Koppelinck weer de ontvangst van de gedecoreerden.

Tenslotte dankt de Voorzitter de aanwezigen voor hun inbreng en sluit de vergadering.

Contactlijst leden DG

naam	functie	Tel.no.:	e-mailadres
Hans Hendriks	Voorzitter	06-53366587	hplm.hendriks@gmail.com

Henriëtte van Bergen	Wvd. voorzitter	06-2000305	Bergen544@gmail.com
Kees van Alphen	Secretaris	06-20436364	info@vanalphenadvies.nl
Christa Dollevoet	2 ^{de} secretaris	06-48459885	c.dollevoet@ziggo.nl
Inge Wagemans	Penningmeester	06-55780160	wagemansjes@gmail.com
Yvonne van Berlo	lid	06-19677094	yvonne@vberlo.nl
Melanie van Erp	Wijkcoördinator gemeente Oss	06-21267445	me.van.erp@oss.nl