



**Verslag van de openbare vergadering
van de Dorpsraad Geffen op
21-5-2024 in de Koppellinck**

Aanwezige leden: Hans Hendriks (voorzitter), Henriëtte van Bergen, Christa Dollevoet, Anne van Nistelrooij en Kees van Alphen (verslag).

Aanwezig namens Gemeente Oss: Pascal Peters (gebiedsbeheerder) en Lobke Hollebekkers (wijkcoördinator)

Overige toehoorders/insprekers: Mark van der Doelen, Eduard van Heese.

Afwezig met kennisgeving: Inge Wagemans, Yvonne van Berlo

1. Opening

De voorzitter opent de vergadering en heet iedereen welkom.

2. Vaststelling agenda

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

3. Verslag vorige vergadering

Verslag van de vergadering van 15 april 2024 wordt goedgekeurd.

4. Rondvraag/spreekrecht publiek

Twee ingestuurde vragen:

Trapje aan het Dorpsplein: Volgens Charles van Herpen zou het bestaande trapje bij Florijn op het Dorpsplein niet meer terugkeren na de herinrichting. In de beleving van de voorzitter is bij het ontwerp destijds afgesproken dat het trapje inderdaad zou worden verwijderd. Afgesproken wordt dat Anne van Nistelrooij contact opneemt met eigenaar Dim van de Put en projectleider Anne Zaadnoordijk.

Ecologisch bermbeheer Heesterseweg: Volgens Charles van Herpen zijn de bermen langs de Heesterseweg gemaaid en niet gehakseld, zoals de afspraak was volgens hem. De gebiedsbeheerder geeft aan dat bij ecologisch bermbeheer er elke keer maar een meter breed wordt gemaaid, zodat een gedeelte van de vegetatie blijft staan. Langs de Heesterseweg is de berm smal en daarom is nu de gehele berm gemaaid. De afgelopen jaren heeft landschapsbeheer gemaaid. Nu zijn de werkzaamheden uitgevoerd, in opdracht van de gemeente, door een aannemer. Hakselen of klepelen is ecologisch niet verantwoord. Dat doet de gemeente niet.

Afwerking project herstraten Kloosterstraat: Volgens Mark van der Doelen is er in plaats van de bestaande heg een hekwerk geplaatst aan het einde van de Kloosterstraat op particuliere grond. Tussen het aangelegde voetpad en de perceelsgrens is zodoende een braakliggend strookje ontstaan waar straatwerk ontbreekt. Mark stuurt een e-mail naar de gebiedsbeheerder.

5. Mededelingen gebiedsbeheerder

De jaarlijkse **inspectie van de speeltoestellen** is eind april gestart. Na het ontvangen van de resultaten wordt gemeentebreed gekeken of het beschikbaar gesteld budget voldoende is om één op één de afgekeurde toestellen te vervangen. Als er toestellen worden vervangen informeert de gebiedsbeheerder de dorpsraad.

De jaarlijkse **reiniging van de kunstgrasterreinen** is ook gestart. Biologische coating wordt aangebracht.

De gebiedsbeheerder wordt geïnformeerd over de recente vernielingen bij **speeltuin Klimop** aan de Lambertusstraat. Hans zal hiervoor een melding openbare ruimte aanmaken.

Brabant Water: planning is recent aan de gemeente doorgegeven. Start **vervanging waterleidingnet** voor of net na bouwvakantie. Betreft gebied Dorpstraat – Kerkstraat -Molenstraat - Mr van Coothstraat.

Herbestrating Pastoor van de Kampstraat: Brabant Water gaat medio juni-juli beginnen met de vervanging/verlegging van de waterleiding. Na de zomervakantie gaat de gemeente beginnen met de aanleg van een apart regenwaterriool en wordt de volledige rijbaan opnieuw bestraat. Weg wordt iets versmald. Aannemer is Van den Hanenberg en de werkzaamheden worden uitgevoerd elektrische voertuigen. De voorzitter geeft aan dat het wegdek op de kruisingen Dorpstraat/Pastoor van de Kampstraat en de Kerkstraat niet open mogen liggen op 1 september 2024 in verband met “Effe noar Geffe”. Inloophouding voor aanwonenden is gepland in MFC De Koppellinck op donderdag 23 mei 2024 van 17.30 uur tot 19.30 uur.

Fase 1 en fase 2 van speeltuin “**Speulhuukske**” aan de Rosmolen wordt voor de zomervakantie afgerond.

Het **zitbankje op de Molenberg**, nabij het beeldje van de Molenaar, is vervangen. Kunstkring Geffen had hierom gevraagd. Het mozaïekbankje op het Dorpsplein wordt opgeknapt en krijgt uiteindelijk een nieuwe plek op het plein. Kunstkring Geffen zorgt voor deze mozaïekbankjes. Het bankje bij de Koppellinck wordt zeer binnenkort door de Kunstkring Geffen gerestaureerd.

Herinrichting Dorpsplein: Anne van Nistelrooij neemt contact op met projectleider Anne Zaadnoordijk over de afspraken rond het terugleggen van de stenen die het logo vormen van de voormalige gemeente Maasdonk in het nieuwe Dorpsplein.

6. Ingekomen stukken

Er zijn geen ingekomen stukken.

7. Mededelingen

Bedrijventerrein Heesch – West: Er is op 17 april 2024 een “burenoverleg Heesch-West” geweest. Eind dit jaar wordt de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State verwacht op de ongeveer 35 beroepschriften die tegen het bestemmingsplan zijn ingediend. De adviseur van de Raad van State brengt in juni 2024 advies uit. Vervolgens worden de beroepschriften behandeld op een openbare zitting. De zitting is naar verwachting in het najaar van 2024. Daarna is het de vraag hoeveel tijd de Afdeling nodig heeft om tot uitspraak te komen. Uitspraak is naar verwachting eind 2024. Verder wordt er gewerkt aan een slimme oplossing voor de aansluiting van de nutsvoorzieningen (door middel van een “smart energy hub”).

Bijeenkomst gedecoreerden op Koningsdag: Bijeenkomst was in de foyer van de Koppellinck en bleek een succes. Er komt een nieuwe oproep in Torenklanken over het aanvragen van Koninklijke onderscheidingen. In de oproep staat ook dat mensen in het bezit van een Koninklijke onderscheiding die in Geffen zijn komen wonen zich kunnen aanmelden bij de dorpsraad dan krijgen zij de volgende keer ook een uitnodiging.

Bouwplannen Leiweg en de Heesterseweg: Plan Heesterseweg (locatie Van Lith) is terug bij af. Het plan is niet uitvoerbaar vanwege het “kopen van bouwrechten” bij de ontwikkelingsmaatschappij “Ruimte voor Ruimte”. Provincie blijkt nu bereid het voorgenomen plan als “stedelijke inbreiding” te zien. Dan moet het plan wel voldoen aan de “Woonzorgvisie” van de gemeente Oss. Er komen dan wel meer woningen (stedelijke uitstraling en geen landelijke). Projectleider gaat nu een plan ontwikkelen. Bij het tempo van de planontwikkeling wordt rekening gehouden met andere bouwontwikkelingen in Geffen. Uit het gesprek met wethouder van den Bergh is gebleken dat wethouder werkt aan een beleidskader voor de voorgenomen bouwontwikkelingen in Geffen. Woning aan de Leiweg staat leeg en verpaupert. Er wordt niet meer in gewoond. Dorpsraad vraagt aandacht voor enige urgentie in de planontwikkeling.

Kermis Geffen 2024: Kermis Geffen vindt vanaf 2024 plaats op het vernieuwde Dorpsplein. Een gedeelte van de Dorpstraat tot aan Tonny Jansen is gereserveerd voor de kermis. Veel attracties komen op de Dorpstraat te staan richting het plein. Een gedeelte van het plein blijft open ten behoeve van een terras bij restaurant “Ambt 15”.

8. Subsidieverzoeken en Budgetoverzicht

ESG, aanvraag subsidie (€ 400, -) voor kleding spelletjes groep 8 en bodywarmers voor organisatie op Koningsdag; Dorpsraad besluit € 200, - subsidie toe te kennen;

Ziekencomité De Schakel, aanvraag subsidie (€ 250, -) voor 50-jarig jubileum op 25 mei 2024; Dorpsraad besluit € 250, - subsidie toe te kennen;

Zeskamp, aanvraag subsidie (€ 385, -) voor aanschaf trektouw voor zeskamp op 6 juli 2024; Dorpsraad besluit € 385, - subsidie toe te kennen;

BSG, aanvraag subsidie (€ 500, -) voor ‘senioren vakantie week’ van 29 juli tot en met 2 augustus 2024; Dorpsraad besluit € 500, - subsidie toe te kennen;

Show Your Talent, aanvraag subsidie (€ 500, -) voor 'show your talent' op 12 oktober 2024; Dorpsraad besluit € 250, - subsidie toe te kennen;

BSG, aanvraag subsidie (€ -, -) voor 'senioren dag St. Jozefoord', op 11 augustus 2024; Dorpsraad besluit € 250,- subsidie toe te kennen;

Cornhole Geffen, aanvraag subsidie (€ -, -) voor 'open cornhole kampioenschap Geffen' op 13 juli 2024; Dorpsraad besluit € 250, - subsidie toe te kennen;

Heemkundewerkgroep Vladerack, aanvraag subsidie (€ 1.000, -) voor 'boek jeugdwerk'; Dorpsraad besluit € 750, - subsidie toe te kennen;

9. Sluiting

Tenslotte dankt de voorzitter de aanwezigen voor hun inbreng en sluit de vergadering. De volgende openbare vergadering is gepland op maandag 17 juni 2024 om 19.00 uur. Twee medewerkers van de gemeente Oss komen dan in de Dorpsraad de “Woonzorgvisie” van de gemeente Oss toelichten.

Contactlijst leden DG

naam	functie	Tel.no.:	e-mailadres
Hans Hendriks	voorzitter	06-53366587	hplm.hendriks@gmail.com
Henriëtte van Bergen	wnd. voorzitter	06-22000305	bergen544@gmail.com
Kees van Alphen	secretaris	06-20436364	info@vanalphenadvies.nl
Christa Dollevoet	2 ^{de} secretaris	06-48459885	c.dollevoet@ziggo.nl
Inge Wagemans	penningmeester	06-55780160	wagemansjes@gmail.com
Yvonne van Berlo	lid	06-19677094	yvonne@vberlo.nl
Anne van Nistelrooij	lid	06-51044218	anne.lepoutre@live.nl
Lobke Hollebekkers	wijkcoördinator Oss	06-14342781	l.hollebekkers@oss.nl